

## היוקרה בשדרות רוטשילד: מלון ריץ קרלטון בדרך לתל אביב

5 יולי 2010

**הפרויקט יכלול מלון בן 28 קומות שיציע חדרי אירוח ודירות יוקרה למגורים. הוא יוקם על קרקע בשטח של כ- 16.5 אלף מ"ר, עליה היום מצויים חמישה בניינים המיועדים לשימור, אשר ישופצו ע"י היזמים**

ריץ קרלטון – המותג המוביל בעולם המלונאות, הכולל 70 בני מלון יוקרתיים ב- 24 מדינות בעולם ובקרוב גם מלון במרינה בהרצליה פיתוח – מגיע לשדרות רוטשילד בתל אביב.

כפי שנודע לנדל"ן היום, **חברת תדהר**, בשליטתם של גיל גבע ואריה בכר בשיתוף עם חברת הביטוח מגדל וחברת שטראוס (שתצטרף בהמשך), חתמו השבוע על הסכם לרכישת קרקע בשדרות רוטשילד 10, עליה יבנה המלון. היקף ההשקעה מוערך בכ- 50 מיליון דולר.

על פי התוכניות, הפרויקט יכלול מלון בן 28 קומות שיציע חדרי אירוח ודירות יוקרה למגורים. הוא יוקם על קרקע בשטח של כ- 16.5 אלף מ"ר, עליה היום מצויים חמישה בניינים המיועדים לשימור, אשר ישופצו ע"י היזמים. הבניינים מיועדים למסחר.

יצוין כי מלון ריץ קרלטון בשדרות רוטשילד, זהו המלון השני של המותג בישראל. המלון הראשון, בהשקעה של כ- 600 מיליון שקל, נבנה בימים אלה במרינה בהרצליה פיתוח. המלון נבנה באמצעות **קבוצת תדהר** וחברת עדי'ס השקעות, ברשות עדי ועיריית שטראוס. מועד פתיחתו מתוכנן לחודש מרס 2012 והוא יציע 110 סוויטות ו- 85 דירות מגורים.



ריץ קרלטון בלאס וגאס